FORMATO		
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS		
PROCESO	**VERSIÓN**	
Gestión Integral de Proyectos	2	

SUBDIRECCIÓN GENERAL	**DE INFRAESTRUCTURA**
DIRECCIÓN TÉCNICA	**CONSTRUCCIONES**
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	**DE OPERACIONES**

ACTA No 1 **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. 675 **DE** 2025

OBJETO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATISTA / CONSULTOR CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No **691** **DE** **2025**

INTERVENTOR R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS

APOYOS A LA SUPERVISIÓN CIN 691-202 DIEGO CABALLERO ROJAS -JOHN ANDRE VASQUEZ

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Precio Unitario + AIU
NP01	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UND	$ 319.752,00	$ 425.270,00
NP02	Empradizacion sencilla cespedon pasto kikuyo + Tierra	M2	$ 11.813,00	$ 15.711,00
NP03	JuegoMuroIncluyenteManipularAtravesar1-4añosCap:6n	UND	$ 19.572.322,00	$ 26.031.188,00
NP04	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$ 64.583,00	$ 85.895,00
NP05	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$ 331.329,00	$ 440.668,00
NP06	Pintura baranda cerramientos M83 (Sum+Inst)	ML	$ 32.320,00	$ 42.986,00
NP07	Desmonte loseta IDU	M2	$ 25.147,00	$ 33.446,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el original de los Analisis de precios unitarios de cada item.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DEICISEIS 16 días del mes de MARZO de 2026

(Firma)

(Nombre) ANDREA RODRIGUEZ

REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025

Nit.902018023 - 0

Contratista

(Firma)

(Nombre) MARGARITA GOMEZ GOMEZ

REPRESENTANTE LEGAL (S)- R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S

NIT. 830.028.126-2

Interventor

(Firma)

(Nombre) DIEGO CABALLERO

APOYO A LA SUPERVISION CTO DE INTERVENTORIA 691/2025

ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

(Firma)

(Nombre) JHON VASQUEZ

APOYO A LA SUPERVISIÓN CTO DE INTERVENTORIA 691/2025

ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO

(Firma)

(Nombre) CLAUDIA VERONICA COLLANTE DUSSAN

ORDENADOR DEL GASTO

ALCALDESA LOCAL DE TUNJUELITO

Original: Expediente ORFEO No.

1ra copia : Interventor.

2da copia: Contratista.